

Consiliul orășenesc Cupcini

## DECIZIE

„Cu privire la desfășurarea Licităției publice”

Luînd în considerație necesitatea asigurării valorificării eficiente a terenurilor proprietate APL Cupcini, în baza legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului cu modificările conform Legii nr. 220 din 16.12.2021, Hotărîrea Guvernului R. Moldova nr. 136 din 10.02.2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile „cu strigare” și „cu reducere”,

În temeiul art. art. 6, 7, 12, 18, 21, 53, 60, 67, 120, 121, 124, 126, 128, 136, 164, 165 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116 din 19.07.2018, a art. art. 3, 4, 6 (h), 18, 20, 21, 27 - 30, 32, 33, 37 p. 3, p. 6, 38 – 47, 50 din Legea nr. 100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, art. art. 3 (g) – 6, 7 – 12 a Legii nr. 239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional,

nota informativă a Specialistului primăriei, Avizul pozitiv al Comisiei de specialitate în agricultură, industrie, amenajarea teritoriului și reglementarea regimului funciar,

În baza Legii Republicii Moldova privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 14(2), b),

Consiliul or. Cupcini DECIDE:

1. Se scoate la Licităție Publică de dare în arendă și constituirea dreptului de suprafață pe un termen de 29 (douăzeci și nouă) ani a sectoarelor de teren, proprietate publică domeniul public a UAT Cupcini, conform Anexei.
2. Se stabilește prețul inițial de arendă și de constituire a dreptului de suprafață 10 % din prețul normativ al pămîntului.
3. Comisia de licitație publică a primăriei or. Cupcini va aproba taxa de participare pentru persoanele fizice - 100 lei și juridice – 200 lei, cît și acotul de 10 % din prețul de expunere la licitație.
4. Comisia pentru licitațiile publice a bunurilor imobile domeniului public și a celui privat a UAT Cupcini va publica Avizul în „Monitorul Oficial al Republicii Moldova” și va organiza petrecerea licitației publice în conformitate cu legislația în vigoare.
5. Primarul or. Cupcini, dna Ludmila Magu va semna contractele de dare în arendă și de constituire a dreptului de suprafață a terenurilor nominalizate conform Anexei.
6. Plata impozitului funciar se va achita de către arendași ori de către suprafațari.
7. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și se aduce la cunoștință Oficiului teritorial Edineț al Cancelariei de Stat.

Presedintele Consiliului  
Secretarul Consiliului

Lidia Tomașevschi

Inițiatorul proiectului  
Autorul proiectului  
Contrasemnat

Secretarul Consiliului orășenesc Cupcini

Ludmila Magu  
Ivan Ixari

Lidia Tomașevschi

Anexă la Decizia consiliului nr. \_\_\_\_\_ din \_\_ februarie 2022

1. Constituirea dreptului de suprafață:

- Teren, suprafața 0,0098 ha, nr. cadastral 4102106.189, destinație – pentru construcție, preț inițial – 461,00 lei,
- Teren, suprafața 0,0071 ha, nr. cadastral 4102107.182, destinație – pentru construcție, preț inițial – 334,00 lei,

2. Dare în arendă:

- Teren, suprafața 0,9169 ha, nr. cadastral 4102105.317, destinație – agricolă, preț inițial – 1638,00 lei.

Presedintele Consiliului

Secretarul Consiliului

Lidia Tomașevschi

Inițiatorul proiectului

Ludmila Magu

Autorul proiectului  
Contrasemnat

Ivan Ixari

Secretarul Consiliului orășenesc Cupcini

Lidia Tomașevschi